

IV Jornadas de Fundamentos y Aplicaciones de la Interdisciplina (JFAI2023)

RESUMEN DE CONGRESO



El periurbano norte de Mar del Plata: problemas urbanos y ambientales desde la mirada de sus habitantes

The peri-urban area north of Mar del Plata: urban and environmental problems from the perspective of its inhabitants

María Laura Zulaica¹  , Fabiana Ruiz²

¹Consejo Nacional de Investigaciones Científicas y Técnicas. Instituto del Hábitat y del Ambiente. Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño. Universidad Nacional de Mar del Plata. Argentina.

²Instituto del Hábitat y del Ambiente. Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño. Universidad Nacional de Mar del Plata. Argentina.

Citar como: Zulaica ML, Ruiz F. El periurbano norte de Mar del Plata: problemas urbanos y ambientales desde la mirada de sus habitantes. Salud, Ciencia y Tecnología - Serie de Conferencias. 2023; 2(1):72. Disponible en: <https://doi.org/10.56294/sctconf202372>

Recibido: 10-01-2022

Revisado: 31-03-2023

Aceptado: 23-04-2023

Publicado: 24-04-2023

RESUMEN

Las áreas periurbanas de la ciudad de Mar del Plata manifiestan problemáticas urbanas y ambientales, en general, derivadas de procesos de crecimiento con escasa planificación. Aunque muchas problemáticas son comunes, las percepciones muestran diferencias asociadas con las características particulares de cada territorio. Partiendo de estudios previos y asumiendo un enfoque interdisciplinario, el presente trabajo analiza los problemas urbanos y ambientales del área periurbana situada al norte del Arroyo La Tapera desde la perspectiva de los habitantes. Para ello, tomando como base un mapeo colectivo realizado en el área, se elaboró una encuesta que indaga acerca del estado y la preocupación respecto de los siguientes temas: servicios públicos e infraestructura; movilidad y transporte; condiciones habitacionales; espacios verdes; equipamiento social, cultural y productivo; ambiente; seguridad y violencia. El puntaje más bajo respecto del estado corresponde a los espacios verdes, en tanto que la mayor preocupación se refleja en los aspectos ambientales. No obstante, los resultados obtenidos muestran percepciones diferenciales en los barrios que integran la zona. Así por ejemplo, la puntuación relativa al estado del conjunto de temas revela condiciones más críticas en Las Dalias y la preocupación por la movilidad y el transporte es más evidente en Félix U. Camet y Parque Peña, por el ambiente en Las Dalias, por la seguridad en Parque Camet y por las condiciones habitacionales en Alto Camet. Esperamos que el análisis preliminar surgido en este estudio permita aportar bases para generar intervenciones que den respuesta a las problemáticas percibidas por la propia comunidad.

Palabras clave: Gestión Urbana; Conflictos; Percepciones; Sustentabilidad.

ABSTRACT

The peri-urban areas of the city of Mar del Plata exhibit urban and environmental issues that are

generally derived from growth processes with little planning. Although many problems are common, perceptions show differences associated with the particular characteristics of each territory. Based on previous studies and assuming an interdisciplinary approach, this study analyzes the urban and environmental problems of the peri-urban area located north of the La Tapera stream from the perspective of the inhabitants. To do this, using a collective mapping carried out in the area as a basis, a survey was developed that investigates the state and concern regarding the following topics: public services and infrastructure; mobility and transportation; housing conditions; green spaces; social, cultural, and productive equipment; environment; security and violence. The lowest score regarding the state corresponds to green spaces, while the greatest concern is reflected in environmental aspects. However, the results obtained show differential perceptions in the neighborhoods that make up the area. For example, the score relative to the state of the set of topics reveals more critical conditions in Las Dalias, and the concern for mobility and transportation is more evident in Félix U. Camet and Parque Peña, for the environment in Las Dalias, for security in Parque Camet, and for housing conditions in Alto Camet. We hope that the preliminary analysis arising from this study will provide the basis for generating interventions that respond to the problems perceived by the community itself.

Keywords: Urban Management; Conflicts; Perceptions; Sustainability.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Canestraro ML, Zulaica L. Transformaciones recientes y conflictos urbanos hacia el sur de Mar del Plata. *Vivienda y Ciudad*. 2020;(7):192-213.

Ferrari MP. Percepción social del riesgo: problemáticas costeras y vulnerabilidades en Playa Magagna (Chubut). *Huellas*. 2011:13-33.

Ferrari MP. Aportes teóricos y metodológicos para el estudio de la percepción. *Párrafos Geográficos*. 2015;2(14):8-28.

IHAM. Crecimiento demográfico y urbano en la Zona Norte del arroyo La Tapera, partido de General Pueyrredon. *Informe Técnico*. Mar del Plata: Instituto del Hábitat y del Ambiente, FAUD, UNMdP; 2022.

IHAM. Problemas y propuestas en la Zona Norte del arroyo La Tapera, partido de General Pueyrredon: taller de mapeo colectivo. *Informe Técnico*. Mar del Plata: Instituto del Hábitat y del Ambiente, FAUD, UNMdP; 2022.

Zulaica L. Is Mar del Plata (Argentina) a sustainable city? An evaluation of the sustainability of urban and peri-urban areas using indicators. *Sustentabilidade em Debate*. 2019;10(2):10-27.

Zulaica L, Ferraro R. Procesos de crecimiento, indicadores de sustentabilidad urbana y lineamientos de intervención en el periurbano marplatense. *Arquisur Revista*. 2012;2:122-141.